

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ РЕСПУБЛИКИ
БАШКОРТОСТАН НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ
ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,2 КМ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ПР.
ЛЕНИНА И УЛ. АК. КОРОЛЕВА ДО МОСКОВСКОГО
ПРОСПЕКТА**

РАЗДЕЛ 2

**ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ**

ОМСК 2024





Общество с ограниченной ответственностью
«ТЕРПЛАНПРОЕКТ»

*ЗАКАЗЧИК: Отдел архитектуры и градостроительства
администрации городского округа город Октябрьский Республики
Башкортостан*

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ОКТЯБРЬСКИЙ
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА ЛИНЕЙНЫЙ ОБЪЕКТ
ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 1,2 КМ ОТ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ПР. ЛЕНИНА И
УЛ. АК. КОРОЛЕВА ДО МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА**

РАЗДЕЛ 2

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Директор

С.В. Мусийчук



Омск 2024

СОСТАВ ПРОЕКТА
Документация по планировке территории

№ п/п	Наименование документов	Примечание
Проект планировки территории		
1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1.1	Чертеж красных линий	М 1:1000
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	М 1:1000
2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	М 1:10000
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:1000
3.3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	М 1:1000
3.4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	М 1:1000
3.5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:1000
3.6	Схема конструктивных и планировочных решений	М 1:1000
4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Проект межевания территории		
5	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
5.1	Чертеж межевания территории 1 этап	М 1:1000
5.2	Чертеж межевания территории 2 этап	М 1:1000
6	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
7	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	1
7.1	Чертеж межевания территории. Обоснование	М 1:1000
8	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	1

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись

Инв. № подл.

ПП 23/ПМ 19-2024

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Голубцова В.Г.			
Проверил		Шатохин Д.С.			
Н. контроль		Русских Ю.В.			
Утвердил		Мусийчук С.В.			

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
ПП(у)	1	1

ООО «Терпланпроект»

Содержание

1. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ (КАТЕГОРИЯ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ, ПРОЕКТНАЯ МОЩНОСТЬ, ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ, ГРУЗОНАПРЯЖЕННОСТЬ, ИНТЕНСИВНОСТЬ ДВИЖЕНИЯ) И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, А ТАКЖЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ 2

2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 3

3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 3

4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ 4

5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ 9

6. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 10




7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 11

8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 11

9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ 11

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подпись	

						ПП 23/ПМ 19-2024				
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Инв. № подл.	Разработал		Голубцова В.Г.				Положение о размещении линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
	Проверил		Шатохин Д.С.					ПП(у)	1	9
	Н. контроль		Русских Ю.В.					ООО «Терпланпроект»		
	Утвердил		Мусийчук С.В.							

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

С учётом перспектив развития территории предусмотрено строительство:

- магистральная улица районного значения;
- магистральная улица общегородского значения, регулируемого движения;
- закрытая ливневая канализация, протяженностью 1,1 км.
- строительство кабельной линии электроснабжения 0,4 кВ (в границах рассматриваемой территории), протяженностью 1,1 км;
- реконструкция существующей воздушной линии электроснабжения 0,4 кВ (в границах рассматриваемой территории, вынос из-под пятна застройки), протяженностью 0,17 км;
- реконструкция существующей воздушной линии электроснабжения 10 кВ (в границах рассматриваемой территории, вынос из-под пятна застройки), протяженностью 0,09 км;
- реконструкция существующей двух кабельной линии электроснабжения 6 кВ (в границах рассматриваемой территории, прокладка в месте пересечения проезжей частью дороги в футляре), протяженностью трассы 0,025 км;
- реконструкция существующей сетей газоснабжения высокого давления (в границах рассматриваемой территории, вынос из-под улично-дорожной сети, пересечение улично-дорожной сети в футляре), протяженностью 0,65 км;
- реконструкция существующей сетей газоснабжения низкого давления (в границах рассматриваемой территории, вынос из-под улично-дорожной сети, пересечение улично-дорожной сети в футляре), протяженностью 0,21 км;
- реконструкция существующей сетей теплоснабжения диаметром 219 мм (в границах рассматриваемой территории, прокладка тепловых сетей в футлярах в местах пересечения с проезжей частью дороги), протяженностью трассы 0,14 км;
- реконструкция существующей сетей теплоснабжения диаметром 500 мм (в границах рассматриваемой территории, прокладка тепловых сетей в футлярах в местах пересечения с проезжей частью дороги), протяженностью трассы 0,1 км;
- реконструкция существующей сетей теплоснабжения диаметром 600 мм (в границах рассматриваемой территории, прокладка тепловых сетей в футлярах в местах пересечения с проезжей частью дороги), протяженностью трассы 0,09 км.

При рабочем проектировании необходимо получить технические условия на подключение и разрешения на производство работ у эксплуатирующей организации. Все решения по инженерным сетям согласовать с эксплуатирующей организацией.

Ширина улично-дорожного коридора составляет 40 – 50 метров.

Характеристика параметров элементов улично-дорожной сети

Наименование параметра линейного объекта	Значение параметра улицы районного значения	Значение параметра улицы общегородского значения
1	2	3
Протяженность дорожного полотна,	653,30	471,74

						ПП 23/ПМ 19 - 2024	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		2

м		
Общее количество полос движения	4	4
Количество полос в одном направлении	2	2
Ширина полос дорожного полотна в одном направлении, м	7,0	7,0
Площадь покрытия дорожного полотна, м ²	10292,31	7503,19
Тип покрытия дорожного полотна	Капитальный усовершенствованный – асфальтобетон	Капитальный усовершенствованный – асфальтобетон
Ширина пешеходного тротуара, м	2,25	3,0
Протяженность полотна тротуара, м	1435,15	889,36
Площадь покрытия тротуарной части, м ²	3230,96	2723,65
Количество велосипедных дорожек	1	1
Ширина велосипедной дорожки, м	1,5	1,5
Протяженность велосипедной дорожки, м	776,2	423,4
Площадь покрытия велосипедной дорожки, м ²	1049,54	651,54

Организация стока поверхностных дождевых и талых вод

Проектом предусмотрена самотечная ливневая канализация. Общая протяжённость планируемой к строительству ливневой канализации, в границах рассматриваемой территории, составит 1,1 км. Проектируемая ливневая канализация примыкает к ливневой канализации, проходящей по ул. Академика Королева, согласно Генеральной схеме водоснабжения и водоотведения городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, а также проектируемая ливневая канализация примыкает к проектируемой ливневой канализации, проходящей по ул. Картунова, согласно Генеральному плану ГО город Октябрьский.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Республика Башкортостан, городской округ город Октябрьский.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	631419,12	1200560,73	11° 38' 26"	31,27

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

3

2	631449,75	1200567,04	97° 56' 33"	40,17
3	631444,20	1200606,82	192° 10' 10"	31,64
4	631413,27	1200600,15	191° 47' 51"	56,25
5	631358,21	1200588,65	191° 51' 27"	173,01
6	631188,89	1200553,10	191° 52' 35"	78,77
7	631111,81	1200536,89	191° 54' 59"	246,07
8	630871,04	1200486,08	191° 56' 49"	67,92
9	630804,59	1200472,02	98° 33' 11"	246,56
10	630767,92	1200715,84	98° 43' 52"	112,72
11	630750,81	1200827,25	98° 43' 12"	49,73
12	630743,27	1200876,41	191° 53' 57"	49,95
13	630694,39	1200866,11	278° 21' 11"	46,53
14	630701,15	1200820,07	278° 49' 41"	113,44
15	630718,56	1200707,97	278° 33' 51"	250,01
16	630755,79	1200460,75	279° 29' 51"	40,24
17	630762,43	1200421,06	13° 4' 56"	49,97
18	630811,10	1200432,37	12° 7' 51"	68,86
19	630878,42	1200446,84	11° 50' 25"	246,8
20	631119,97	1200497,48	12° 16' 18"	77,58
21	631195,78	1200513,97	11° 45' 16"	172,64
22	631364,80	1200549,14	12° 2' 40"	55,54
1	631419,12	1200560,73		

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (газопровод)

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
(1)				
1	631491,33	1200589,54	76° 49' 55"	2,72
2	631491,95	1200592,19	76° 58' 37"	1,51
3	631492,29	1200593,66	346° 51' 50"	8,49
4	631500,56	1200591,73	347° 54' 19"	0,14
5	631500,70	1200591,70	13° 57' 50"	11,52
6	631511,88	1200594,48	123° 41' 24"	0,04
7	631511,86	1200594,51	131° 11' 9"	7,97
8	631506,61	1200600,51	193° 28' 37"	16,65
9	631490,42	1200596,63	270° 0' 0"	0,01
10	631490,42	1200596,62	188° 50' 57"	5,07
11	631485,41	1200595,84	180° 0' 0"	0,01
12	631485,40	1200595,84	189° 0' 36"	17,5
13	631468,12	1200593,10	188° 31' 29"	4,72
14	631463,45	1200592,40	149° 58' 36"	36,25
15	631432,06	1200610,54	195° 1' 6"	4,24
16	631427,96	1200609,44	234° 38' 15"	0,76

17	631427,52	1200608,82	180° 0' 0"	0,04
18	631427,48	1200608,82	235° 21' 8"	3,82
19	631425,31	1200605,68	228° 16' 21"	5,57
20	631421,60	1200601,52	220° 1' 9"	4,81
21	631417,92	1200598,43	212° 13' 58"	5,34
22	631413,40	1200595,58	200° 58' 4"	7,66
23	631406,25	1200592,84	192° 19' 51"	27,95
24	631378,94	1200586,87	192° 12' 8"	26,45
25	631353,09	1200581,28	192° 0' 60"	47,07
26	631307,05	1200571,48	191° 49' 55"	18,73
27	631288,72	1200567,64	101° 18' 36"	0,1
28	631288,70	1200567,74	101° 28' 25"	2,06
29	631288,29	1200569,76	110° 33' 22"	0,34
30	631288,17	1200570,08	102° 39' 54"	2,74
31	631287,57	1200572,75	191° 51' 39"	78,72
32	631210,53	1200556,57	191° 53' 5"	105,95
33	631106,85	1200534,75	216° 1' 39"	2,45
34	631104,87	1200533,31	300° 4' 7"	3,95
35	631106,85	1200529,89	191° 48' 9"	4,79
36	631102,16	1200528,91	215° 53' 25"	2,46
37	631100,17	1200527,47	300° 1' 6"	5,2
38	631102,77	1200522,97	5° 37' 3"	0,61
39	631103,38	1200523,03	11° 46' 6"	0,49
40	631103,86	1200523,13	275° 49' 35"	0,49
41	631103,91	1200522,64	11° 48' 29"	39,24
42	631142,32	1200530,67	11° 53' 1"	63,86
43	631204,81	1200543,82	279° 47' 54"	21,86
44	631208,53	1200522,28	319° 55' 44"	3,87
45	631211,49	1200519,79	49° 51' 32"	4,59
46	631214,45	1200523,30	99° 49' 45"	22,08
47	631210,68	1200545,06	11° 53' 17"	45,1
48	631254,81	1200554,35	11° 52' 54"	29,87
49	631284,04	1200560,50	281° 7' 30"	21,87
50	631288,26	1200539,04	320° 32' 28"	3,81
51	631291,20	1200536,62	50° 36' 22"	4,63
52	631294,14	1200540,20	101° 6' 37"	21,95
53	631289,91	1200561,74	11° 53' 42"	14,02
54	631303,63	1200564,63	11° 46' 59"	4,75
55	631308,28	1200565,60	26° 33' 54"	0,02
56	631308,30	1200565,61	12° 1' 33"	47,08
57	631354,35	1200575,42	12° 11' 51"	26,46
58	631380,21	1200581,01	0° 0' 0"	0,01
59	631380,22	1200581,01	12° 20' 12"	28,13
60	631407,70	1200587,02	14° 49' 35"	0,35
61	631408,04	1200587,11	19° 0' 22"	5,71
62	631413,44	1200588,97	22° 45' 4"	0,34
63	631413,75	1200589,10	25° 30' 2"	2,65
64	631416,14	1200590,24	28° 44' 23"	0,35
65	631416,45	1200590,41	32° 13' 4"	5,72

ППП 23/ПМ 19-2024

Лист

5

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

66	631421,29	1200593,46	36° 1' 39"	0,41
67	631421,62	1200593,70	39° 59' 23"	5,18
68	631425,59	1200597,03	43° 49' 51"	0,35
69	631425,84	1200597,27	46° 32' 4"	1,58
70	631426,93	1200598,42	45° 0' 0"	0,11
71	631427,01	1200598,50	48° 49' 34"	4,45
72	631429,94	1200601,85	52° 7' 30"	0,34
73	631430,15	1200602,12	55° 23' 40"	1,21
74	631430,84	1200603,12	330° 27' 13"	36,89
75	631462,93	1200584,93	0° 0' 0"	0,01
76	631462,94	1200584,93	8° 59' 3"	7,68
77	631470,53	1200586,13	0° 0' 0"	0,01
78	631470,54	1200586,13	9° 23' 13"	9,99
79	631480,40	1200587,76	9° 15' 24"	10,07
80	631490,34	1200589,38	9° 10' 50"	1
1	631491,33	1200589,54		
(2)				
81	630700,94	1200851,86	49° 27' 12"	4,55
82	630703,90	1200855,32	98° 45' 46"	28,95
83	630699,49	1200883,93	98° 26' 11"	4,5
84	630698,83	1200888,38	109° 14' 31"	1,12
85	630698,46	1200889,44	180° 0' 0"	5,2
86	630693,26	1200889,44	259° 12' 8"	1,97
87	630692,89	1200887,50	278° 25' 4"	4,51
88	630693,55	1200883,04	296° 33' 54"	0,02
89	630693,56	1200883,02	278° 46' 45"	28,96
90	630697,98	1200854,40	319° 22' 1"	3,9
81	630700,94	1200851,86		
(3)				
91	631531,80	1200598,24	67° 37' 53"	8,07
92	631534,87	1200605,70	90° 0' 0"	0,01
93	631534,87	1200605,71	187° 49' 45"	15,34
94	631519,67	1200603,62	191° 18' 36"	0,31
95	631519,37	1200603,56	193° 27' 27"	4,08
96	631515,40	1200602,61	311° 12' 23"	7,91
97	631520,61	1200596,66	8° 1' 31"	10,82
98	631531,32	1200598,17	8° 17' 50"	0,49
91	631531,80	1200598,24		
(4)				
99	631550,88	1200602,33	101° 18' 36"	0,1
100	631550,86	1200602,43	51° 16' 28"	1,36
101	631551,71	1200603,49	111° 31' 31"	2,7
102	631550,72	1200606,00	153° 58' 13"	3,35
103	631547,71	1200607,47	187° 44' 15"	3,71
104	631544,03	1200606,97	270° 0' 0"	0,01
105	631544,03	1200606,96	247° 36' 16"	8,06
106	631540,96	1200599,51	7° 52' 6"	5,26
107	631546,17	1200600,23	320° 19' 22"	2,29
108	631547,93	1200598,77	50° 21' 11"	4,62

99	631550,88	1200602,33		
----	-----------	------------	--	--

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ВЛ 0,4 кВ)

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
ВЛ 0,4кВ(1)				
1	631523,77	1200550,15	72° 58' 44"	31,02
2	631532,85	1200579,81	67° 37' 27"	21,3
3	631540,96	1200599,51	67° 36' 16"	8,06
4	631544,03	1200606,96	67° 37' 19"	15,13
5	631549,79	1200620,95	157° 39' 60"	8
6	631542,39	1200623,99	247° 38' 59"	19,78
7	631534,87	1200605,70	247° 37' 53"	8,07
8	631531,80	1200598,24	247° 38' 5"	10,56
9	631527,78	1200588,47	131° 12' 3"	10,89
10	631520,61	1200596,66	131° 12' 23"	7,91
11	631515,40	1200602,61	131° 12' 27"	25,02
12	631498,92	1200621,43	221° 11' 34"	7,99
13	631492,91	1200616,17	311° 10' 51"	20,81
14	631506,61	1200600,51	311° 11' 9"	7,97
15	631511,86	1200594,51	311° 11' 31"	9,05
16	631517,82	1200587,70	166° 51' 27"	17,72
17	631500,56	1200591,73	166° 51' 50"	8,49
18	631492,29	1200593,66	256° 41' 41"	1,52
19	631491,94	1200592,18	256° 53' 10"	6,48
20	631490,47	1200585,87	346° 51' 56"	34,37
21	631523,94	1200578,06	252° 59' 42"	26,74
22	631516,12	1200552,49	342° 59' 31"	8
1	631523,77	1200550,15		
ВЛ 0,4кВ(2)				
23	631477,44	1200640,35	99° 18' 24"	30,86
24	631472,45	1200670,80	189° 20' 41"	8,01
25	631464,55	1200669,50	279° 19' 41"	30,85
26	631469,55	1200639,06	9° 17' 8"	7,99
23	631477,44	1200640,35		

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ВЛ 10 кВ)

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	630801,63	1200470,09	77° 56' 14"	37,61
2	630809,49	1200506,87	167° 57' 37"	8,01
3	630801,66	1200508,54	257° 56' 37"	32,22
4	630794,93	1200477,03	189° 58' 48"	26,02
5	630769,30	1200472,52	189° 56' 16"	34,48
6	630735,34	1200466,57	279° 55' 60"	8
7	630736,72	1200458,69	9° 56' 16"	34,48
8	630770,68	1200464,64	9° 59' 13"	31,43
1	630801,63	1200470,09		

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

7

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (тепловая)

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
(1)				
1	631536,36	1200558,60	97° 36' 41"	22,65
2	631533,36	1200581,05	187° 33' 47"	6
3	631527,41	1200580,26	277° 36' 5"	16,71
4	631529,62	1200563,70	188° 9' 18"	16,28
5	631513,50	1200561,39	97° 47' 1"	56,34
6	631505,87	1200617,21	187° 45' 8"	6
7	631499,92	1200616,40	277° 47' 37"	62,39
8	631508,38	1200554,59	8° 9' 21"	28,27
1	631536,36	1200558,60		
(2)				
9	630755,03	1200863,08	97° 36' 54"	14,94
10	630753,05	1200877,89	187° 33' 47"	6
11	630747,10	1200877,10	277° 36' 25"	9,14
12	630748,31	1200868,04	189° 32' 27"	50,38
13	630698,63	1200859,69	98° 45' 7"	22,67
14	630695,18	1200882,10	188° 26' 28"	5,99
15	630689,25	1200881,22	278° 49' 51"	28,79
16	630693,67	1200852,77	9° 32' 17"	62,22
9	630755,03	1200863,08		
(3)				
17	631414,97	1200550,89	98° 45' 1"	43,52
18	631408,35	1200593,90	9° 45' 9"	5,84
19	631414,11	1200594,89	37° 26' 44"	13,34
20	631424,70	1200603,00	127° 25' 23"	6,01
21	631421,05	1200607,77	217° 28' 7"	11,87
22	631411,63	1200600,55	189° 43' 11"	10,25
23	631401,53	1200598,82	278° 45' 0"	44,83
24	631408,35	1200554,51	203° 52' 0"	17
25	631392,80	1200547,63	190° 23' 38"	7,48
26	631385,44	1200546,28	280° 22' 24"	6
27	631386,52	1200540,38	10° 20' 10"	8,19
28	631394,58	1200541,85	23° 54' 37"	22,3
17	631414,97	1200550,89		
(4)				
29	631490,59	1200619,21	98° 32' 8"	6
30	631489,70	1200625,14	188° 24' 15"	66,5
31	631423,91	1200615,42	277° 51' 35"	6
32	631424,73	1200609,48	8° 24' 14"	66,57
29	631490,59	1200619,21		
(5)				
33	631480,61	1200626,68	98° 2' 57"	6
34	631479,77	1200632,62	188° 0' 30"	53,19
35	631427,10	1200625,21	278° 2' 57"	6
36	631427,94	1200619,27	8° 0' 30"	53,19

ПП 23/ПМ 19-2024

Лист

8

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

33	631480,61	1200626,68		
----	-----------	------------	--	--

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (КЛ 10 кВ)

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	631257,10	1200535,56	129° 42' 13"	15,09
2	631247,46	1200547,17	121° 14' 2"	15,27
3	631239,54	1200560,23	211° 4' 45"	7,67
4	631232,97	1200556,27	306° 38' 46"	15,87
5	631242,44	1200543,54	309° 40' 57"	15,49
6	631252,33	1200531,62	39° 33' 24"	6,19
1	631257,10	1200535,56		

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно п.3 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ: действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», устанавливаются охранные зоны для номинального класса напряжения:

- до 1 кВ – 2 м (для линии с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);

- от 1 кВ до 20 кВ – 10 м (5 м - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов).

Вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" для газораспределительных сетей устанавливаются охранные зоны вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны.

В соответствии с приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 N 197 "О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятием по защите сохраняемых ОКС (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также ОКС, планируемых к строительству, является соблюдение действующих норм и правил, установленных нормативными документами.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, отсутствует.

Документация по планировке территории на проектную территорию не разрабатывалась. На смежную территорию распространяется следующая документация по планировке территории:

- Проект планировки территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан с целью размещения линейного объекта: «Проспект Ленина, на участке от улицы Ак. Королева до ул. Садовое кольцо», утвержденного Постановлением администрации городского округа города Октябрьский от 05.07.2024 №1776;

- Проект планировки и проект межевания территории городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан объекта по улице Картунова от Московского проспекта до проезда Ялтинский и от улицы Баяна Зарипова до пересечения с улицей Картунова, утвержденного Постановлением администрации городского округа города Октябрьский от 25.04.2023 №883.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан от 05.06.2024 № У02-07-2727, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр памятников истории и культуры народов Российской Федерации, выявленные объекты, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, в границах проектирования отсутствуют.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В процессе производства работ необходимо учесть:

- мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;
- мероприятия по защите от шума;
- мероприятия по охране и использованию почвенного слоя;
- мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;
- мероприятия по охране окружающей среды от негативного воздействия отходов;
- мероприятия, направленные на предотвращение или минимизацию негативного воздействия на почву, растительность, животный мир.

Согласно письму Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан от 28.06.2024 № М09-10-04-10456, в границах проектирования особо охраняемых природных территорий республиканского значения не имеется.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

ЧС природного характера.

ЧС природного характера – это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

1) Подтопление. Территория проектирования подвержена подтоплению вследствие весеннего таяния снега, а также интенсивных осадков в виде дождя. С целью предотвращения риска возникновения ЧС связанных с подтоплением, проектом рекомендуется предусмотреть следующие мероприятия:

- поперечный уклон проезжей части, обочин автомобильной дороги, а также площадки для складирования снега должен обеспечивать сток поверхностных вод;

- проведение систематических работ по обеспечению беспрепятственного пропуска воды по водоотводным сооружениям с заблаговременной регулярной прочисткой водоотводных лотков;

- предусмотреть защитные мероприятия по высокому стоянию уровня грунтовых вод: применение различных дренажных систем;

-агролесомелиорация.

2) Сильный снегопад, гололедные явления, сильный мороз. Основные последствия данных явлений – нарушения работы транспорта с долговременной остановкой движения.

Для предотвращения негативных воздействий необходимо предусмотреть защиту участков автомобильных дорог от снежных заносов, предупреждения образования на покрытии снежной корки и гололёда, обеспечения уборки снежно-ледяных отложений и ликвидации зимней скользкости дорожных покрытий с применением противогололёдных материалов. Допустимо также введение временных ограничений движения в целях обеспечения безопасности движения опасных природных явлениях или угрозе их возникновения, при аварийных ситуациях на дорогах, при проведении дорожных и аварийно-восстановительных работ.

Мероприятия:

- удалять на полную ширину земляного полотна выпадающего и приносимого к дороге снега;

- зимнюю скользкость ликвидировать на ширину проезжей части и краевых укрепительных полос;

- в целях повышения коэффициента сцепления колеса с покрытием необходимо использовать фрикционные материалы (песко-соляная смесь).

ЧС антропогенного характера.

ЧС антропогенного характера - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Серьезную опасность представляют аварии с автомобилями, перевозящими аварийно химически опасные вещества (АХОВ), легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, керосин и другие). Аварии с данными автомобилями могут привести к разливу АХОВ, образованию зон химического заражения и поражению людей попавших в такую зону. Авария автомобиля перевозящего горючее может привести к взрыву перевозимого вещества, образованию очага пожара, травмированию, ожогам и гибели людей, попавшим в зону поражения.

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте - токсическое поражение АХОВ (аммиак, хлор); тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива; воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Мероприятия

- повышение персональной дисциплины участников дорожного движения;

- своевременная реконструкция дорожного полотна;

- выполнение работ по устранению повреждений в виде выбоин, трещин, отдельных волн, бугров и наплывов, обломов и неровностей кромок

- соблюдение минимальных расстояний до запретных (опасных) зон и районов при взрывоопасных, пожароопасных и иных производственных объектах, а также до охранных зон объектов, расположенных рядом с проектируемой автомобильной дорогой;

- создание пространства, позволяющего избежать или снизить тяжесть последствия дорожно-транспортных происшествий.

Обеспечение пожарной безопасности.

Общие правовые, экономические и социальные основы обеспечения пожарной безопасности в Российской Федерации определяет Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности». Подлежит применению Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», а также иные нормативные правовые акты. Обеспечение пожарной безопасности достигается путем применения системы пожарной безопасности, под которой понимается совокупность сил и средств, а также мер правового, организационного, экономического, социального и научно-технического характера, направленных на борьбу с пожарами.

Основные функции системы обеспечения пожарной безопасности на линейном объекте, следующие:

- создание пожарной охраны и организация её деятельности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности на объекте;
- научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- выполнение работ в области пожарной безопасности;
- тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
- учет пожаров и их последствий;
- установление особого противопожарного режима.

На объекте проектирования необходимо осуществить разработку схемы оповещения и вызова службы пожарной охраны на случай нештатных ситуаций.

Гражданская оборона.

Линейный объект расположен на ограниченном участке открытой местности. В целях обеспечения антитеррористической защищенности объекта проектирования на отводимой территории необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

1. разработать Памятку «Порядок действий при угрозе совершения террористического акта»;
2. разработать порядок взаимодействия при обнаружении признаков террористической угрозы;
3. разработать мероприятия для своевременного оповещения работающих в целях их безопасной, беспрепятственной и своевременной эвакуации;
4. усиление наблюдения и контроля за состоянием автомобильных дорог при возникновении угрозы теракта;
5. разработка возможных схем объезда опасных участков;
6. заключение соглашения по взаимодействию с органами ГИБДД МВД России по вопросам обеспечения регулирования автомобильного движения при возникновении угрозы;
7. определение порядка использования запасов материальных средств, обеспечивающих функционирование автомобильных дорог при возникновении угрозы и при проведении ремонтно-восстановительных работ.

Проектируемый объект не относится к категории по гражданской обороне. Другие категоризованные по ГО объекты, расположенные вблизи него, отсутствуют. Как в мирное, так и в военное время постоянное присутствие обслуживающего персонала на проектируемом объекте не предусматривается.